

Ic Verim Orani (IVO) Nedir?

Calisma Kagidi

IVO, NBD'yi sifir yapan basa bas iskonto oranidir. Tek nakit akisli bir yatirim icin $IVO = (Gelecekteki\ nakit\ girisi / Baslangic\ yatirimi)^{(1/n)} - 1$.

$$\sum_{t=0}^n \frac{NK_t}{(1+IVO)^t} = 0$$

Sorular

1. IVO, hangi iskonto orani olarak tanimlanir?

- A) NBD'nin maksimize oldugu oran
- B) NBD'nin sifira esit oldugu oran
- C) Nakit akislarinin en buyuk oldugu oran
- D) Geri odeme suresinin bittigi oran

2. Bir projenin IVO'su %14, sirketin sermaye maliyeti %10. Sirket ne yapmalidir?

- A) Projeyi reddetmeli
- B) Projeyi kabul etmeli
- C) Bekleyip gormeli
- D) IVO burada onemsizdir

3. Bugun 10.000 , 5 yilda 20.000 'ye ulasiyor. IVO yaklasik kacdir?

- A) %100
- B) %20
- C) %14,87
- D) %5

4. Cok yilli, duzensiz nakit akislarinda IVO'yu hesaplamak neden zordur?

- A) Hicbir zaman cozumu yoktur
- B) Genellikle deneme-yanilma veya yazilimla yinelemeli cozum gerektirir
- C) Bu tur projelerde IVO diye bir sey yoktur
- D) Basit cebirle bulunabilir

5. Bugun 10.000 yatiriyorsunuz ve 5 yil sonra 20.000 almayi bekliyorsunuz. IVO nedir?

6. 5.000 'lik bir yatirim 8 yilda 15.000 'ye ulasiyor. IVO'yu bulun.

7. Bugun yatirilan 100.000 , 10 yil sonra 250.000 'ye ulasiyor. IVO nedir?

8. Tanimla: IVO nedir?

9. Tanimla: IVO icin karar kurali nedir?

10. Tanimla: IVO, NBD ile nasil iliskilidir?

Cevap Anahtari

1. B) NBD'nin sifira esit oldugu oran - Tanim geregi IVO, NBD'yi sifir yapan orandir.
2. B) Projeyi kabul etmeli - IVO (%14) gerekli getiri (%10) astigi icin proje kabul edilmeye deger.
3. C) %14,87 - IVO = $(20.000/10.000)^{(1/5)}$ 1 %14,87.
4. B) Genellikle deneme-yanilma veya yazilimla yinelemeli cozum gerektirir - Duzensiz nakit akislarinda denklem kapali formda cozulemez, bu yuzden analistler orani yineleyerek bulur.
5. IVO = $(CF/C0)^{(1/n)}$ 1 IVO = $(20.000/10.000)^{(1/5)}$ 1 IVO = $2^{0,2}$ 1 = 1,1487 1 IVO %14,87
6. IVO = $(15.000/5.000)^{(1/8)}$ 1 IVO = $3^{0,125}$ 1 = 1,1472 1 IVO %14,72
7. IVO = $(250.000/100.000)^{(1/10)}$ 1 IVO = $2,5^{0,1}$ 1 = 1,0960 1 IVO %9,60
8. Bir projenin NBD'sini sifira esitleyen iskonto orani - projenin beklenen yillik getiri orani.
9. IVO, sirketin gerekli getiri oranini (sermaye maliyetini) asarsa proje kabul edilir.
10. IVO, NBD-iskonto orani grafiginde NBD egrisinin sifiri kestigi orandir.

Bounlu

Tum kartlar, adim adim cozumler ve AI hoca destegi Notek uygulamasinda.
Sinav tarihlerini Promy otomatik hatirlaticiya ceviriir.