Paranin Zaman Degeri Nedir?

Calisma Kagidi

Paranin zaman degeri, su anda elde bulunan paranin kazanma potansiyeli nedeniyle ayni tutarin gelecekte elde edilmesinden daha degerli oldugunu belirtir; gelecek deger formulu FV = PV (1 + r)^n, bugunku bir PV tutarini r oraniyla n donem boyunca buyutur.

GD = BD(1 + r)^n

Sorular

1. 8.000$'i yillik %4 faizle 5 yil yatiriyorsunuz. Yaklasik gelecek deger nedir?

A) 8.320$
B) 9.733$
C) 10.000$
D) 8.000$

2. PV ve n sabitken daha yuksek bir faiz orani gelecek degeri nasil etkiler?

A) Azaltir
B) Etkilemez
C) Artirir
D) Negatif yapar

3. 3 yil sonra alinacak 12.000$'in %10 iskonto oraniyla bugunku degeri nedir?

A) 9.015$
B) 12.000$
C) 10.800$
D) 8.000$

4. FV = PV(1+r)^n gelecek deger formulunde hangi faktor YER ALMAZ?

A) Bugunku deger (PV)
B) Faiz orani (r)
C) Donem sayisi (n)
D) Ozellikle enflasyon orani

5. Bugun 10.000$'i yillik %5 faizle, yillik bilesik olarak yatiriyorsunuz. 10 yil sonra ne kadar olur?

6. 5.000$ yillik %8 oranla 6 yilda ne kadar buyur?

7. 5 yil sonra 20.000$'a sahip olmak istiyorsunuz ve yillik %6 kazanabiliyorsunuz. Bugun ne kadar yatirmalisiniz (bugunku deger)?

8. Tanimla: Paranin zaman degeri nedir?

9. Tanimla: Gelecek deger formulu nedir?

10. Tanimla: Bugunku deger nedir?

Notek ile bu konuyu AI hocayla, Apple Pencil ile calis:
https://apps.apple.com/app/id6766946341

Cevap Anahtari

1. B) 9.733$ - FV = 8.000 (1,04)^5 8.000 1,2167 9.733$.
2. C) Artirir - Daha yuksek oran daha hizli bilesiklenir, gelecek degeri artirir.
3. A) 9.015$ - PV = FV/(1+r)^n = 12.000/(1,10)^3 12.000/1,331 9.015$.
4. D) Ozellikle enflasyon orani - Temel FV formulu PV, r ve n kullanir - ayri bir enflasyon orani degiskenlerinden biri degildir (r zimnen icerebilse de).
5. FV = PV (1+r)^n = 10.000 (1,05)^10 (1,05)^10 1,6289 FV 10.000 1,6289 = 16.289$
6. FV = 5.000 (1,08)^6 (1,08)^6 1,5869 FV 5.000 1,5869 7.934,37$
7. FV = PV (1+r)^n PV = FV / (1+r)^n PV = 20.000 / (1,06)^5 (1,06)^5 1,3382 PV 20.000 / 1,3382 14.946$
8. Bugunku bir tutarin, faiz veya getiri kazanabildigi icin gelecekteki ayni tutardan daha degerli oldugu ilkesidir.
9. FV = PV (1 + r)^n; burada r donem basina faiz orani, n donem sayisidir.
10. Gelecekteki bir tutarin belirli bir oranla iskonto edilmis bugunku degeridir: PV = FV / (1 + r)^n.

Bounlu

Tum kartlar, adim adim cozumler ve AI hoca destegi Notek uygulamasinda.
Sinav tarihlerini Promy otomatik hatirlaticiya cevirir.