

Ticari Bina Tasarim Standartlari Nedir?

Calisma Kagidi

Ticari bina tasarim standartlari, konut disi binalarin guvenli ve islevsel tasarimini yoneten yapı yönetmelikleri, doluluk kurallari ve erisilebilirlik gereksinimleridir; tahliye genisligi, doluluk yuku ve erisilebilirlik uyumlulugunu icerir.

Sorular

1. Doluluk yuku nasil hesaplanir?

- A) Kat alani doluluk yuku faktoru
- B) Kat alani doluluk yuku faktoru
- C) Kapi sayisi 2
- D) Tavan yuksekligi kat alani

2. Ticari tasarimda 'tahliye (egress)' neyi ifade eder?

- A) Sadece ana giris
- B) Bir binadan guvenle cikmayi saglayan yol ve araclar
- C) Binanin cati strukturu
- D) Ic dekorasyon

3. Erisilebilirlik standartlari ticari tasarimda neden onemlidir?

- A) Istege bagli tasarim trendleridir
- B) Engelli bireylerin binaya erisip kullanabilmesini saglar
- C) Sadece konutlara uygulanir
- D) Yangin yönetmeliklerinin yerini alir

4. 465 m'lik bir ofis katinin doluluk yuku faktoru kisi basina 9,3 m'dir. Doluluk yuku nedir?

- A) 50
- B) 500
- C) 4.325
- D) 9,3

5. Acik bir ofis kati 600 m'dir. Yonetmeligin ofis kullanimi icin doluluk yuku faktoru kisi basina 9,3 m'dir. Maksimum doluluk yuku nedir?

6. Bir magaza 300 m olup satis alani icin doluluk yuku faktoru kisi basina 2,8 m'dir. Yonetmelik 49'un uzerindeki doluluk yukleri icin iki cikis zorunlu kiliyorsa kac cikis gerekir?

7. Bir koridorun 200 kisiyi tasimasi gerekiyor ve yönetmelik merdivenler icin kisi basina 5 mm cikis genisligi istiyor. Gereken minimum merdiven genisligi nedir?

8. Tanimla: Doluluk yuku nedir?

9. Tanimla: Tahliye (egress) nedir?

10. Tanimla: Doluluk siniflandirmasi neden onemlidir?

Cevap Anahtari

1. B) Kat alanı doluluk yuku faktörü - Doluluk yuku = kat alanının o kullanım için yönetmelik doluluk yuku faktorüne bölünmesiyle bulunur.
2. B) Bir binadan güvenli çıkışı sağlayan yol ve araçlar - Tahliye, bir binayı güvenli boşaltmak için kullanılan tüm çıkışları, koridorları ve merdivenleri kapsar.
3. B) Engelli bireylerin binaya erişip kullanabilmesini sağlar - Erişilebilirlik standartları esit erişimi sağlamak için yasal olarak zorunludur.
4. A) $50 - 465 \cdot 9,3 = 50$ kişi.
5. Doluluk yuku = kat alanı doluluk yuku faktörü $600 \cdot 9,3 \cdot 64,5$ Yuvarlandığında maksimum doluluk yuku 64 kişidir.
6. Doluluk yuku = $300 \cdot 2,8 \cdot 107$ kişi $107,49$ 'u astığından yönetmelik en az iki ayrı ve birbirinden uzak çıkış gerektirir.
7. Minimum genişlik = kişi sayısı kişi başı genişlik $200 \cdot 5 \text{ mm} = 1.000 \text{ mm} = 1,0 \text{ m}$ Merdiven en az $1,0 \text{ m}$ genişliğinde olmalıdır (yönetmelik minimumlarına tabi, cöğunlukla daha büyük bir mutlak minimum uygulanır).
8. Bir alanın güvenli barındıracağı şekilde tasarlandığı maksimum kişi sayısı; kat alanı ve doluluk yuku faktoründen hesaplanır.
9. Kullanıcıların çıkışları, koridorlar ve merdivenler dahil olmak üzere bir binadan güvenli çıkmasını sağlayan yol ve araçlardır.
10. Binaya hangi yangın dayanımı, çıkış ve sprinkler gereksinimlerinin uygulanacağını belirler.

Bounlu

Tüm kartlar, adım adım çözümler ve AI hoca desteği Notek uygulamasında.
Sınav tarihlerini Promy otomatik hatırlatıcıya çevirir.