

Dogrudan Yabancı Yatırım (FDI) Nedir?

Calisma Kagidi

FDI, yabancı pazarlarda uretken varliklara (fabrikalar, arsa, yan kuruluslar) dogrudan sahiplik yatirimidir. Olcek ekonomileri, tarife kacinmasi, yerel pazar erisimi ve teknoloji transferini saglar - ancak doviz, siyasi ve duzenleyici riskler tasir.

Sorular

1. FDI yatirimcilara hangi ana avantajı verir?

- A) Sadece pasif gelir
- B) Yonetim kontrolu
- C) Sifir risk
- D) Vergi kacakciligi

2. Hangi FDI ornegidir?

- A) Yabancı sirketin hissesini satin almak
- B) Yurtdisinda fabrika kurmak
- C) Yabancı tahvil satin almak
- D) Doviz alim satimi

3. 1 Milyar Dolar %15 yillik getiri ile 4 yil. Gelecek deger?

- A) 1,15 Milyar
- B) 1,75 Milyar
- C) 1,75 Milyar
- D) 2,01 Milyar

4. Neden firmalar siyasi olarak kararlı ulkelerde greenfield tercih eder?

- A) Daha dusuk gumruk tarifeleri
- B) Daha uzun yonetim kontrolu, ozel operasyonlar
- C) Daha ucuz isci gucu
- D) Rakip yok

5. Apple Vietnam'da 2 Milyar Dolarlık tesis aciıyor. Beklenen yillik getiri %18, 5 yil. Gelecek deger?

6. Tesla Almanya'da 5 Milyar Dolarlık fabrika kuruyor. Beklenen getiri %12, 7 yil.

7. Cin'li teknoloji firmasi ABD'de 500 Milyon Dolarlık yariiletken fabrikasına yatırım yapıyor. %20 getiri, 10 yil.

8. Tanımla: Dogrudan Yabancı Yatırım (FDI) nedir?

9. Tanımla: FDI vs portfoy yatirimi?

10. Tanımla: Greenfield vs M&A FDI?

Cevap Anahtari

1. B) Yonetim kontrolu - FDI aktif yonetimdir - yatirimci operasyonlari, stratejii ve kadroyu kontrol eder. Portfoy yatirimcileri yapamaz.
2. B) Yurtdisinda fabrika kurmak - FDI, uretken varliklara dogrudan sahiplik. Hisse/tahvil portfoy yatirimidir (pasif).
3. D) 2,01 Milyar - $GD = 1M (1,15)^4 = 1M 1,749 = 1,749$ Milyar 1,75 Milyar (bilesik buyume).
4. B) Daha uzun yonetim kontrolu, ozel operasyonlar - Greenfield FDI'i geri almak 15-20 yil alir; kararli ukeler bu uzun vadeli yatirimi korur.
5. $GD = 2.000M (1 + 0,18)^5 = 2.000M 2,288 = 4.576$ Milyar Dolar Apple'in yatirimi 5 yilda %18 getiri ile ikiye katlanir.
6. $GD = 5.000M (1,12)^7 = 5.000M 2,476 = 12.380$ Milyar Dolar FDI uzun vadeli deger yaratir; vergi tesvikleri ve tarife tasarrufu on yatirimi hakli gosterir.
7. $GD = 500M (1,20)^{10} = 500M 6,192 = 3.096$ Milyar Dolar Yariiletkenler gibi yuksek getiri sektorleri, duzenleyici risklere ragmen buyuk FDI'i hakli gosterir.
8. Yabanci ukelerdeki uretken varliklara (fabrikalar, yan kuruluslar) dogrudan sahiplik yatirimi, yonetim kontrolu saglayan.
9. FDI = operasyonlari uzun vadeli kontrolu; portfoy = yonetim kontrolu olmaksizin pasif hisse/tahvil sahipliigi.
10. Greenfield = sifirdan yeni tesis kur; M&A = mevcut sirketi satin al (daha hizli pazar girisi).

Bounlu

Tum kartlar, adim adim cozumler ve AI hoca destegi Notek uygulamasinda.
Sinav tarihlerini Promy otomatik hatirlaticiya ceviris.