

İskonto Oranı nedir?

Çalışma Kağıdı

İskonto oranı, gelecekteki parayı bugünkü değerine (PV) dönüştürmek için kullanılan faiz oranıdır. Formül: $PV = FV / (1+r)^n$, burada r iskonto oranı ve n dönem sayısıdır.

$$PV = FV / ((1+r)^n)$$

PV = Bugünkü Değer (para birimi)
FV = Gelecekteki Değer (para birimi)
r = İskonto Oranı (%)
n = Dönem Sayısı (yıl)

Sorular

1. İskonto oranı neyi ölçer?

- A) yalnızca enflasyon
- B) paranın zaman değeri
- C) kredi ücretleri
- D) hisse senedi büyümesi

2. 2 yılda 5.000₺, %6 iskonto oranı. $PV \approx ?$

- A) 4.450₺
- B) 5.618₺
- C) 4.701₺
- D) 3.900₺

3. Daha yüksek iskonto oranı → bugünkü değer...

- A) daha yüksek
- B) daha düşük
- C) değişmez
- D) sıfır

4. İskonto oranı yaygın olarak... için kullanılır.

- A) perakende satış
- B) yatırım değerlendirmesi
- C) hava tahmini
- D) yemek pişirme

5. 5 yılda 10.000₺ alacaksınız. İskonto oranı %5 ise, bugünkü değeri nedir?

6. Bir tahvil 3 yılda 1.000₺ ödüyor. %10 iskonto oranı kullanarak, bugün değeri nedir?

7. Size şimdi 50.000₺ veya 8 yılda 65.000₺ verilecek. %4 iskonto oranıyla hangisi daha iyi?

8. Tanımla: İskonto oranı nedir?

9. Tanımla: Paranın neden zaman değeri vardır?

10. Tanımla: Daha yüksek iskonto oranı PV'yi nasıl etkiler?

Cevap Anahtarı

1. B) paranın zaman değeri — İskonto oranı paranın fırsat maliyetini yansıtır; bu yüzden gelecekteki para bugün daha az değerlidir.
2. A) 4.450₺ — $PV = 5.000 / (1.06)^2 = 5.000 / 1.1236 \approx 4.450₺$
3. B) daha düşük — Daha büyük bir $(1+r)^n$ 'ye bölmek daha küçük bir PV verir.
4. B) yatırım değerlendirmesi — Mali profesyoneller tahvil, hisse senedi, proje ve kredi değerlendirmesi için kullanırlar.
5. $PV = FV / (1+r)^n$ $PV = 10.000 / (1.05)^5$ $PV = 10.000 / 1.2763$ $PV \approx 7.835₺$
6. $PV = 1.000 / (1.10)^3$ $PV = 1.000 / 1.331$ $PV \approx 751₺$
7. 8 yılda 65.000₺'nin PV'i = $65.000 / (1.04)^8 = 65.000 / 1.3686 \approx 47.500₺$ $47.500₺ < 50.000₺$ olduğundan, şimdi 50.000₺'yi alın.
8. Gelecekteki parayı bugünün doları cinsinden bugünkü değerine dönüştürmek için kullanılan faiz oranı.
9. Bugünün bir doları yatırılabilir ve büyüyebilir; gelecekteki bir dolar fırsat maliyeti ve enflasyon nedeniyle daha az değer taşır.
10. Daha yüksek bir oran bugünkü değeri düşürür; gelecekteki para bugün daha az değer taşır.

Bounlu

Tüm kartlar, adım adım çözümler ve AI hoca desteği Notek uygulamasında.
Sınav tarihlerini Promy otomatik hatırlatıcıya çevirir.