

Bugünkü Değer Formülü Nedir?

Çalışma Kağıdı

Bugünkü Değer Formülü, gelecekteki bir nakit akışının, belirli bir iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerini hesaplayan bir finansal matematik formülüdür.

$$PV = FV / ((1+r)^n)$$

PV = Bugünkü Değer (Para Birimi)

FV = Gelecekteki Değer (Para Birimi)

r = İskonto Oranı (faiz oranı) (Yüzde)

n = Dönem Sayısı (Sayı)

Sorular

1. Bugünkü Değer Formülü'nde iskonto oranı artarsa, bugünkü değer ne olur?
A) Artar
B) Azalır
C) Değişmez
D) Belirsiz
2. 2 yıl sonra 1000 TL alacaksınız ve yıllık faiz oranı %5. Bugünkü değerinizi yaklaşık olarak nedir?
A) 952.38 TL
B) 907.03 TL
C) 1102.50 TL
D) 1000 TL
3. Bugünkü Değer Formülü'nde dönem sayısı (n) artarsa, bugünkü değer ne olur?
A) Artar
B) Azalır
C) Değişmez
D) Belirsiz
4. 5 yıl sonra 10.000 TL alacağınız bir yatırımın bugünkü değeri nedir? Yıllık iskonto oranı %8 ise.
5. Bir şirketin 3 yıl sonra 50.000 TL ödeme yapması gerekiyor. Yıllık faiz oranı %10 ise, şirketin bugünkü yükümlülüğü ne kadardır?
6. Tanımla: Bugünkü Değer Formülü'nün amacı nedir?
7. Tanımla: Formüldeki 'r' neyi ifade eder?
8. Tanımla: Formüldeki 'n' neyi ifade eder?

Cevap Anahtarı

1. B) Azalır — İskonto oranı, gelecekteki paranın bugünkü değerini düşüren bir faktördür. Oran artarsa, bugünkü değer azalır.
2. A) 952.38 TL — $PV = 1000 / (1 + 0.05)^2 = 1000 / (1.05)^2 = 1000 / 1.1025 \approx 907.03$ TL. Seçeneklerde en yakın olan 952.38 TL'dir, ancak hesaplama hatası olmuş. Doğrusu 907.03 TL'dir. Sorudaki seçenekler hatalı olabilir, ancak formülün mantığı budur. Eğer seçenekler arasında en makul olanı seçmek gerekirse, %5 faizle 2 yıl sonra 1000 TL olacak bir miktar bugün 1000 TL'den az olmalıdır. 907.03 TL en doğru cevaptır. Sorudaki seçeneklerde bir hata var. Doğru seçenek 907.03 TL olmalıydı.
3. B) Azalır — Gelecekteki bir nakit akışı için beklenen süre uzadıkça, o paranın bugünkü değeri iskonto oranı nedeniyle azalır.
4. 1. Formülü belirleyin: $PV = FV / (1+r)^n$ 2. Değerleri yerine koyun: $PV = 10000 / (1 + 0.08)^5$ 3. Hesaplama yapın: $PV = 10000 / (1.08)^5 \approx 10000 / 1.4693 \approx 6805.83$ TL
5. 1. Formülü belirleyin: $PV = FV / (1+r)^n$ 2. Değerleri yerine koyun: $PV = 50000 / (1 + 0.10)^3$ 3. Hesaplama yapın: $PV = 50000 / (1.10)^3 \approx 50000 / 1.331 \approx 37565.74$ TL
6. Gelecekteki nakit akışlarının bugünkü parasal değerini hesaplamak.
7. İskonto oranı veya faiz oranı.
8. Dönem sayısı (genellikle yıl).

Bounlu

Tüm kartlar, adım adım çözümler ve AI hoca desteği Notek uygulamasında.
Sınav tarihlerini Promy otomatik hatırlatıcıya çevirir.