

Yanıltıcı Beyan Nedir?

Çalışma Kağıdı

Yanıltıcı beyan, bir hukuki işlemde taraflardan birinin, diğer tarafı önemli bir konuda hatalı veya eksik bilgi vererek aldatmasıdır.

Sorular

1. Aşağıdakilerden hangisi yanıltıcı beyanın bir sonucu OLAMAZ?

- A) Sözleşmenin iptali
- B) Tazminat ödenmesi
- C) Hukuki işlemin geçerli sayılması
- D) Cezai yaptırım

2. Yanıltıcı beyanda bulunabilmek için beyanın 'aldatıcı nitelikte' olması şart mıdır?

- A) Evet, mutlaka aldatıcı olmalıdır.
- B) Hayır, her türlü yanlış beyan yeterlidir.
- C) Sadece önemli konularda aldatıcı olması yeterlidir.
- D) Aldatıcı olması gerekmez, sadece yanlış olması yeterlidir.

3. Bir satıcının, sattığı ürünün kusurlarını bilerek alıcıdan gizlemesi hangi hukuki duruma örnektir?

- A) Mücbir sebep
- B) Beklenmedik hal
- C) Yanıltıcı beyan
- D) İfa imkansızlığı

4. Bir ev satıcısının, evin rutubet sorunu olduğunu bilmesine rağmen bunu gizleyerek alıcıya beyan etmemesi durumunda ne olur?

5. Bir aracın kilometresini düşürerek daha yüksek fiyata satmak yanıltıcı beyan mıdır?

6. Tanımla: Yanıltıcı Beyan Nedir?

7. Tanımla: Yanıltıcı Beyanın Unsurları Nelerdir?

8. Tanımla: Yanıltıcı Beyanın Sonuçları Nelerdir?

Cevap Anahtarı

1. C) Hukuki işlemin geçerli sayılması — Yanıltıcı beyan, hukuki işlemin geçerliliğini zedeleyebileceği için iptali veya geçersizliği söz konusu olabilir; işlemin geçerli sayılması yanıltıcı beyanın sonucudur.
2. A) Evet, mutlaka aldatıcı olmalıdır. — Yanıltıcı beyanın hukuki sonuç doğurabilmesi için, karşı tarafı hataya düşürecek nitelikte, yani aldatıcı olması gerekir.
3. C) Yanıltıcı beyan — Satıcının kusurları bilerek gizlemesi, alıcıyı aldatmaya yönelik bir eylemdir ve yanıltıcı beyan kapsamına girer.
4. Satıcı, evin önemli bir kusurunu (rutubet) alıcıdan gizlemiştir. Bu gizleme, alıcının ev hakkında yanlış bir izlenime sahip olmasına yol açar. Alıcı, bu yanıltıcı beyan nedeniyle sözleşmeden dönebilir veya tazminat talep edebilir.
5. Satıcı, aracın gerçek kilometresini gizleyerek veya değiştirerek alıcıyı aldatmıştır. Kilometre bilgisi, aracın değeri ve durumu hakkında kritik bir bilgidir. Bu durum, alıcının sözleşmeyi irade sakatlığı nedeniyle iptal etme hakkını doğurur.
6. Bir hukuki işlemde, taraflardan birinin diğerini hatalı veya eksik bilgiyle yönlendirmesi.
7. Kasıtlı veya ihmali davranış, aldatıcı nitelikte beyan, beyana güvenilecek hukuki işlem yapılması.
8. Sözleşmenin iptali (iptal davası), tazminat talebi, cezai sorumluluk (duruma göre).

Bounlu

Tüm kartlar, adım adım çözümler ve AI hoca desteği Notek uygulamasında.
Sınav tarihlerini Promy otomatik hatırlatıcıya çevirir.